

**POR DENTRO DA OBRA
DA ESCOLA:**
checklist do TCE/SC para
o controle social de obras da educação

Alô, comunidade escolar!

O Tribunal de Contas do Estado de Santa Catarina preparou um checklist para a comunidade acompanhar e fiscalizar os edifícios e as obras na área da educação.

Encontrou alguma irregularidade?

Junte provas: tire fotos, filme, documente e informe a direção da escola, o controle interno da Secretaria da Educação ou o Observatório Social do seu município, caso exista.



Confira os itens e colabore com o controle social!

O QUE OBSERVAR NO LOCAL DA EDIFICAÇÃO OU ANTES DA OBRA OU REFORMA INICIAR

Ao fiscalizar um prédio escolar ou antes de iniciar a obra ou reforma, é preciso verificar se existe a infraestrutura mínima no local.

O sinal  positivo nas opções de resposta indica a alternativa que está conforme a legislação.

1 O local tem acesso a abastecimento de água tratada Sim Não

2 O local tem acesso a esgotamento sanitário Sim Não

3 O local tem acesso à energia elétrica Sim Não

4 O local tem acesso à internet banda larga Sim Não

5 O terreno tem ou comporta a construção de espaços para a prática esportiva Sim Não

6 O terreno tem ou comporta espaços para manifestações artísticas e culturais Sim Não

7 O terreno tem ou comporta a instalação de equipamentos e laboratórios de ciências Sim Não

8 O terreno tem ou comporta biblioteca ou sala de leitura Sim Não

9 O terreno é acessível ou comporta uma construção acessível para pessoas com dificuldade de locomoção permanente ou transitória Sim Não

Anotações (espaço para indicar situações complementares ou respostas que não se encaixam nas alternativas Sim ou Não):

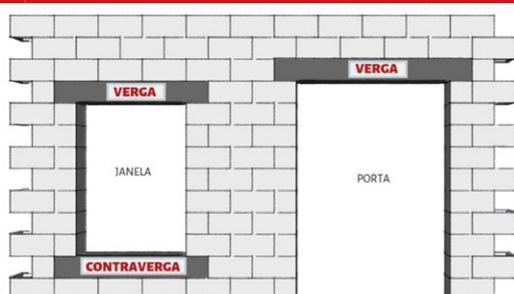


O QUE OBSERVAR NA EDIFICAÇÃO OU DURANTE A EXECUÇÃO DA OBRA OU REFORMA

Caso o prédio já esteja pronto ou a obra esteja em andamento, pode-se verificar se os serviços foram ou estão sendo executados adequadamente para garantir a qualidade final da edificação.

O sinal positivo nas opções de resposta indica a alternativa que está conforme a legislação.

1 Portas e janelas têm vergas e contravergas*



Sim Não

2 Os materiais utilizados apresentam defeitos, sinais de deterioração ou aparentam ser de má qualidade Sim Não

3 O tamanho dos ambientes está de acordo com o projeto Sim Não

4 O tamanho e a quantidade das portas e janelas estão de acordo com o projeto Sim Não

5 Os pisos estão alinhados Sim Não

6 Foi aplicado selador nas paredes antes da pintura Sim Não

7 Se a pintura está sendo feita por cima de outra pintura antiga, a superfície foi lixada e limpa antes da aplicação da nova tinta Sim Não

8 Quando foram instaladas, as madeiras permanentes da estrutura eram novas Sim Não

9 A madeira tem procedência legal, ou seja, não foi retirada de área ambiental protegida contra o desmatamento** Sim Não

10 A madeira utilizada na obra recebeu tratamento contra fungos e insetos Sim Não

11 As áreas molhadas foram impermeabilizadas com produtos que dificultem ou impeçam a passagem da água Sim Não

12 Os circuitos elétricos foram identificados, em cada disjuntor, com marcadores ou etiquetas (ex.: ar-condicionado, iluminação, sala x, sala y etc.) Sim Não

* Vergas e contravergas são pequenas vigas que ficam acima das portas e acima e abaixo das janelas para evitar o risco de fissuras nas paredes.

**É possível verificar o selo FSC (*Forest Stewardship Council*, em inglês). O comerciante deve possuir Documento de Origem Florestal (DOF) ou a Guia Florestal (GF) – uma espécie de RG da madeira. [Saiba mais.](#)

Anotações (espaço para indicar situações complementares ou respostas que não se encaixam nas alternativas Sim ou Não):



O QUE OBSERVAR NA EDIFICAÇÃO OU APÓS A CONCLUSÃO DA OBRA

Caso a obra já esteja pronta, pode-se verificar a qualidade da infraestrutura instalada.

O sinal  positivo nas opções de resposta indica a alternativa que está conforme a legislação.

- | | | | |
|----------|---|--------------------------------------|--------------------------------------|
| 1 | A calçada está bem conservada, sem trincas e quebras | <input checked="" type="radio"/> Sim | <input type="radio"/> Não |
| 2 | Pisos ou calçadas são planos, sem afundamento | <input checked="" type="radio"/> Sim | <input type="radio"/> Não |
| 3 | O piso está em perfeito estado, alinhado e sem trincas e quebras, seja ele de cerâmica, madeira ou outro material | <input checked="" type="radio"/> Sim | <input type="radio"/> Não |
| 4 | O piso é antiderrapante | <input checked="" type="radio"/> Sim | <input type="radio"/> Não |
| 5 | Ao bater nos azulejos e nos pisos, escuta-se um som “oco” ou vazio | <input type="radio"/> Sim | <input checked="" type="radio"/> Não |
| 6 | Azulejos ou pisos cobrem toda a superfície | <input checked="" type="radio"/> Sim | <input type="radio"/> Não |

7 No caso de centros de ensino de educação infantil, as escadas possuem proteção para evitar acidentes com crianças* Sim Não

8 As escadas têm corrimãos dos dois lados* Sim Não

9 Corrimãos das escadas estão fixos e firmes* Sim Não

10 Escadas têm pisos ou adesivos antiderrapantes* Sim Não

11 As paredes estão bem conservadas, sem trincas ou rachaduras Sim Não

12 O reboco da parede está íntegro (ou seja, ao passar as mãos ele não esfarela) Sim Não

13 A pintura está uniforme, com demãos suficientes para cobrir a superfície Sim Não

14 As paredes ou teto têm mofo ou infiltração Sim Não

15 Tetos ou forros têm goteiras ou umidade Sim Não

16 O telhado apresenta boa qualidade, com estruturas de fixação e isento de trincas e rachaduras Sim Não

17 Faltam telhas no telhado Sim Não

18 O forro do teto está bem colocado, sem furos ou trincas Sim Não

19 Há calhas Sim Não

20 As calhas estão limpas Sim Não

- 21** Todos os interruptores e lâmpadas estão funcionando Sim Não
- 22** Todas as tomadas estão funcionando Sim Não
- 23** Os fios elétricos estão aparentes Sim Não
- 24** O acesso ao quadro de energia é restrito a profissionais qualificados Sim Não
- 25** Portas e janelas estão funcionando sem rangidos ou dificuldades para abrir e fechar Sim Não
- 26** Portas e janelas estão com boa qualidade (sem manchas, ferrugens, amassados ou pintura descascada) Sim Não
- 27** Fechaduras e maçanetas das portas estão funcionando adequadamente Sim Não
- 28** Os vidros estão inteiros Sim Não
- 29** As portas têm, no mínimo, 80 cm de largura Sim Não
- 30** As torneiras, os chuveiros e os vasos sanitários estão funcionando perfeitamente, com água e sem vazamento Sim Não
- 31** Os banheiros possuem espelhos, porta papel higiênico (com papel), lixeiras, porta papel toalha (com papel) e sabão para lavar as mãos Sim Não
- 32** Os vasos sanitários possuem assentos Sim Não
- 33** Extintores de incêndio são de fácil acesso e estão dentro do prazo de validade Sim Não

34 Há lixeiras para pequenos lixos dos seus usuários (por exemplo, lixo para papéis nas salas de aula) Sim Não

35 Os ambientes internos e externos são limpos Sim Não

36 As traves e barras estão bem fixadas, sem risco de cair, nas áreas destinadas a esporte, como quadras e ginásios Sim Não

37 O parque infantil é seguro e bem conservado Sim Não

38 Todos os locais são livres de alagamentos ou poças de água da chuva Sim Não

39 Os materiais metálicos, como portões, grades, estruturas, estão livres de ferrugem Sim Não

40 Há ferro exposto nas estruturas de concreto Sim Não

*Para mais detalhes sobre normas de segurança em locais com escadas, consulte a [norma do Corpo de Bombeiros de Santa Catarina IN 9](#), atualizada em 18/12/2020.

Anotações (espaço para indicar situações complementares ou respostas que não se encaixam nas alternativas Sim ou Não):

ACESSIBILIDADE



Toda obra de uso coletivo (prédios públicos e condomínios, por exemplo) deve atender às normas de acessibilidade da Associação Brasileira de Normas Técnicas (ABNT):

- NBR 9050:2020 – “Acessibilidade a edificações, mobiliário, espaços e equipamentos urbanos” e
- NBR 16537:2016 – “Acessibilidade - Sinalização tátil no piso - Diretrizes para elaboração de projetos e instalação”.

Por isso, pode-se verificar se a acessibilidade foi garantida na escola.

O sinal  positivo nas opções de resposta indica a alternativa que está conforme a legislação.

1 O piso do caminho da entrada tem superfície lisa, sem trepidação, para permitir o caminhar e a rolagem, e é antiderrapante, para evitar escorregões e quedas  Sim Não

2 No trajeto de entrada, há elementos que podem ser utilizados como guia de orientação para pessoas com deficiência visual, como muros, grades, diferença de pisos ou piso tátil  Sim Não

3 No estacionamento, há vagas exclusivas para pessoas com deficiência e idosos  Sim Não

4 Há elevador ou rampa de acesso com corrimãos fixos dos dois lados para os pavimentos superiores  Sim Não

5 Há elevador ou rampa de acesso a todos os ambientes, no caso de desníveis ou degraus  Sim Não

6 Os ambientes têm identificação tátil ou sonora para as pessoas com deficiência visual Sim Não

7 Há sanitário para pessoas com deficiência, com entrada independente dos outros banheiros Sim Não

8 O vaso sanitário e o chuveiro para pessoas com deficiência possuem área do lado, na frente e na diagonal para que a pessoa consiga se movimentar Sim Não

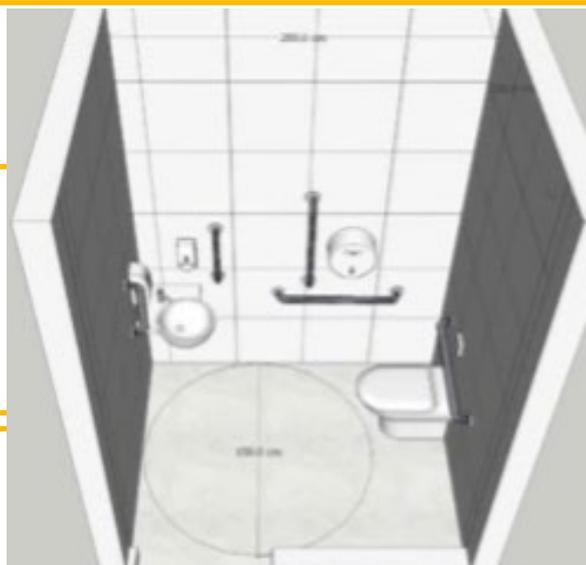
9 A porta do sanitário para pessoas com deficiência abre para fora Sim Não

10 Há barras de apoio no banheiro

a duas horizontais e uma vertical próximas ao vaso sanitário Sim Não

b duas próximas ao lavatório Sim Não

c uma horizontal na porta pelo lado de dentro do banheiro Sim Não



11 O vaso sanitário possui abertura frontal*   Sim Não

12 O lavatório do banheiro é livre de coluna embaixo, possibilitando a aproximação da cadeira de rodas Sim Não

13 A torneira do lavatório possui alavanca ou sensor



Sim



Não

14 A descarga do vaso sanitário possui alavanca ou sensor



Sim



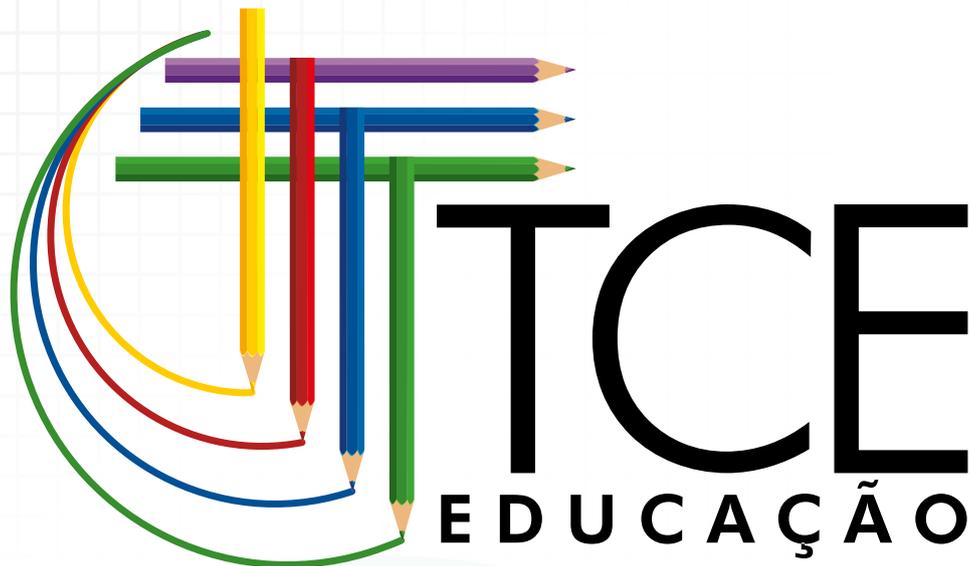
Não

*Os vasos com abertura frontal são exclusivos para uso em ambiente hospitalar.

Para banheiro acessíveis, existe um modelo de vaso sanitário mais alto.

O vaso comum também pode ser utilizado, desde que seja instalado com uma base embaixo para aumentar a sua altura.

Anotações (espaço para indicar situações complementares ou respostas que não se encaixam nas alternativas Sim ou Não):



CANAIS DE COMUNICAÇÃO DO TCE/SC

 tcesc.tc.br

 **TCE Educação**
servicos.tce.sc.gov.br/tceeducacao

 [@tce_sc](https://www.instagram.com/tce_sc)

 48 98808-0875

 tcesc.tc.br/ouvidoria

 [/TribunalDeContasSC](https://www.facebook.com/TribunalDeContasSC)

 [/TribContasSC](https://www.youtube.com/TribContasSC)

 [@tce_sc](https://twitter.com/tce_sc)